

# FOR SALE

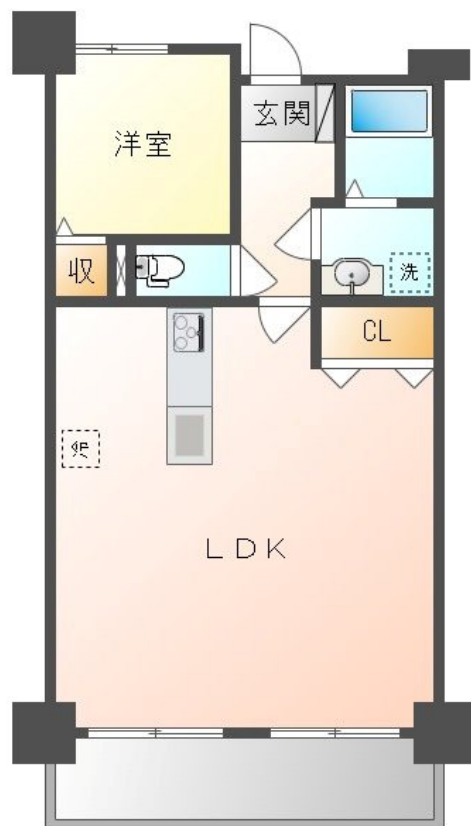
価格	間取りタイプ
1,090万円	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンエアポートNODA		
物件所在地	岡山県岡山市南区浦安南町		
交通	バス停:慈圭病院 バス停徒歩5分 宇野線 備前西市駅 徒歩69分 宇野線 妹尾駅 徒歩76分		
専有面積	60.49㎡ (登記簿) (約18.29坪)	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	79戸
築年月	1995年5月8日	修繕積立金	8,500円
管理形態	全部委託	管理費	6,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立浦安幼稚園 611m / 慈圭病院 566m / セブンイレブン岡山浦安南町店 612m / 岡山市立浦安小学校 709m / 浦安総合公園 1060m / 金光薬品 岡山浦安店 1168m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月29日

No.33010100004734

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:岩富 良二

取引態様:専任媒介

