

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県都窪郡早島町前湯		
交通	宇野線 早島駅 徒歩5分 宇野線 久々原駅 徒歩14分 宇野線 茶屋町駅 徒歩38分		
土地面積	229.81㎡ (約69.51坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.1㎡ (約32.09坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年2月20日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備	トイレ有 / フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	早島町立早島小学校 734m / 早島町立早島中学校 1010m / 山陽刈苅 早島店 126m / ZAG ZAG(ザグザグ) 早島店 275m / 早島町立図書館 290m / 早島町役場 362m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.33010100004739

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

取引態様:専任媒介

