

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,000万円	4K

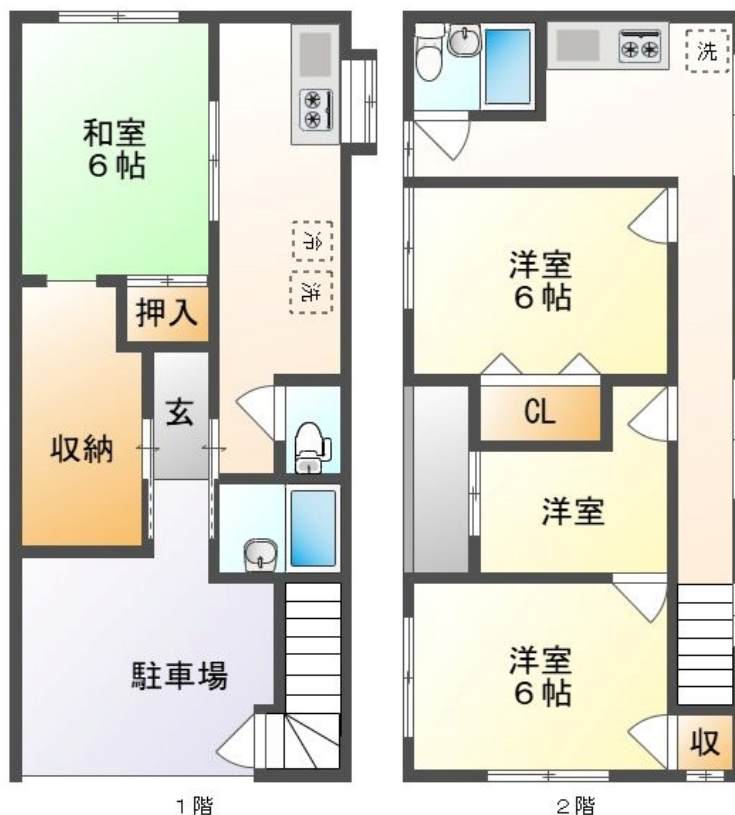


【外観】



株式会社後楽不動産

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区岡町		
交通	岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩6分 岡山電軌清輝橋線 東中央町駅 徒歩11分 岡山電軌清輝橋線 大雲寺前駅 徒歩13分		
土地面積	52.75㎡ (約15.95坪)	他に私道面積	無し
建物面積	88.66㎡ (約26.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1972年8月8日	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 2世帯向き		
周辺施設	セブンイレブン 岡山岡町店 200m / 岡山市立岡輝中学校 234m / 岡山大学 岡山大学病院 314m / 中国銀行清輝橋支店 286m / 日本調剤 岡大前薬局 399m / 岡山清輝郵便局 514m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月11日

No.33010100004742

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:吉田旺右

取引態様:一般媒介

