

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
650万円	3DK



【外観】



株式会社後楽不動産

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県浅口市鴨方町鴨方		
交通	山陽本線 鴨方駅 徒歩19分 山陽本線 金光駅 徒歩37分 山陽本線 里庄駅 徒歩70分		
土地面積	230.56㎡ (約69.74坪)	他に私道面積	無し
建物面積	64.59㎡ (約19.53坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1974年2月4日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.8m公道		東5.4m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパー'ドラッグ'ひまわり 鴨方店 813m / セブンイレブン鴨方インター店 816m / ザ・ビッグ 鴨方店 1064m / ホームセンターコーナン 鴨方店 1168m / 玉島信用金庫鴨方支店 1115m / 浅口市立鴨方中学校 1250m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.33010100004756

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:出原智

取引態様:専任媒介

