

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,299万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス西古松 902		
物件所在地	岡山県岡山市北区西古松西町 5-25		
交通	宇野線 大元駅 徒歩11分 瀬戸大橋線 大元駅 徒歩11分 宇野線 備前西市駅 徒歩27分		
専有面積	70.24㎡ (壁芯) (約21.24坪)	バルコニー面積	10.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	9階	総戸数	110戸
築年月	1989年2月	修繕積立金	11,600円
管理形態	全部委託	管理費	5,548円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 近隣月極 月額7000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / セキュリティシステム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ハローズ 西古松店 11m / ダイソーハローズ西古松モール店 17m / セブンイレブン岡山西古松西町店 69m / ザグザグ 大元店 217m / 岡山市立大元小学校 756m / 岡山市立桑田中学校 1897m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月7日

No.33010100004765

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

取引態様:一般媒介

