

# FOR SALE

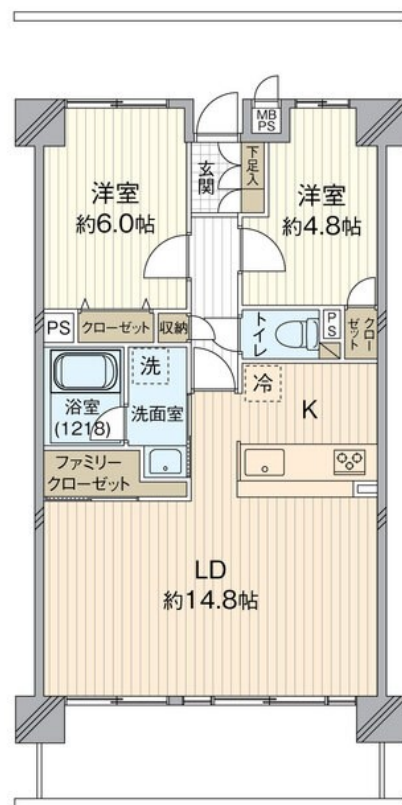
価格	間取りタイプ
1,740万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティパル米倉 202		
物件所在地	岡山県岡山市南区米倉 71-3		
交通	宇野線 備前西市駅 徒歩15分 瀬戸大橋線 備前西市駅 徒歩15分 宇野線 大元駅 徒歩42分		
専有面積	63.38㎡(壁芯) (約19.17坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	2階	総戸数	54戸
築年月	1993年1月	修繕積立金	9,200円
管理形態	全部委託	管理費	5,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 近隣1台4,500円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルナカ芳田店 1325m / ヴァツ今店 1438m / セブンイレブン 岡山芳明小前店 302m / ロソウ 岡山西市店 802m / こやま薬局 西市店 987m / 株式会社ザグザグ 西市店 1212m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.33010100004769

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8826号  
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

**株式会社後楽不動産**

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991  
 岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>  
 E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

取引態様:一般媒介

