

FOR SALE

価格	間取りタイプ
480万円(税込)	7LDK



【外観】



株式会社後楽不動産

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市児島下の町10丁目		
交通	瀬戸大橋線 上の町駅 徒歩25分 瀬戸大橋線 児島駅 徒歩31分 瀬戸大橋線 木見駅 徒歩111分		
土地面積	174.55㎡ (約52.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	163.91㎡ (約49.58坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東2.7m公道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	児島下の町郵便局 362m / ローソン 倉敷児島下の町十丁目店 306m / やまな内科整形外科 435m / 児島警察署 琴浦交番 339m / ファミリーマート 児島下の町店 361m / スパードラッグ ひまわり 児島東店 1124m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.33010100004773

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:吉田旺右

取引態様:専任媒介

