

FOR SALE

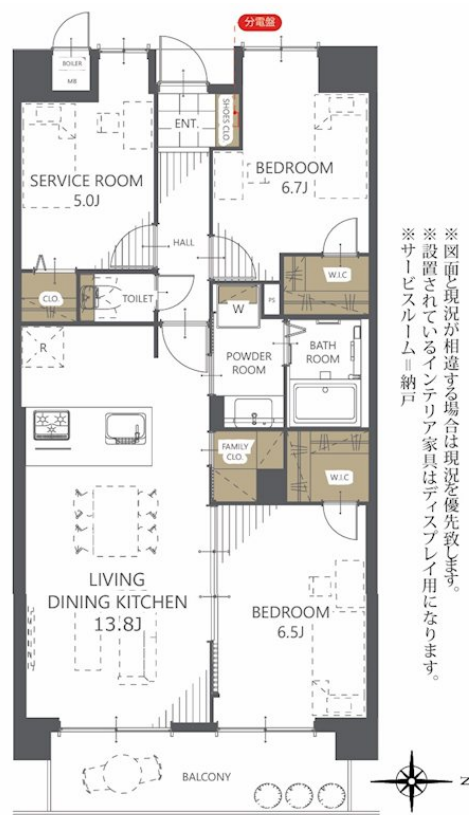
価格	間取りタイプ
2,490万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。
※サービスルームは納戸

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

物件種目	マンション		
建物名	クリーンピア大元		
物件所在地	岡山県岡山市北区大元1丁目7-22		
交通	宇野線 大元駅 徒歩11分 宇野線 備前西市駅 徒歩23分 山陽本線 北長瀬駅 徒歩33分		
専有面積	67.5㎡（壁芯） （約20.41坪）	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	48戸
築年月	1995年10月26日	修繕積立金	12,100円
管理形態	全部委託	管理費	6,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	2026年7月中旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立桑田中学校 2161m / 岡山市立大元小学校 883m / 岡山大元郵便局 38m / 中国銀行大元支店 134m / 岡山西警察署 上中野交番 261m / ZAG ZAG(ザグザグ) 西古松店 165m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月8日

No.33010100004774

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:出原智

取引態様:一般媒介

