

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
320万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市南区泉田3丁目		
交通	宇野線 備前西市駅 徒歩35分 瀬戸大橋線 備前西市駅 徒歩35分 宇野線 大元駅 徒歩40分		
専有面積	53.44㎡ (登記簿) (約16.16坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	1階	総戸数	39戸
築年月	1977年5月31日	修繕積立金	7,200円
管理形態	全部委託	管理費	3,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ガス:プロパン		
周辺施設	岡山市立芳泉中学校 650m / 岡山市立芳泉小学校 858m / ワッ泉田店 290m / 株式会社わたなべ生鮮館 本社 295m / 青江公園 281m / ファミリーマート岡山青江六丁目店 329m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月2日

No.33010100004778

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:松島 央政

取引態様:専任媒介

