

FOR SALE

| | |
|-------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 380万円 | 5DK |



【外観】



株式会社後楽不動産

【間取り図】



| | | | |
|--------|---|----------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県岡山市南区植松 | | |
| 交通 | 瀬戸大橋線 植松駅 徒歩12分 宇野線 彦崎駅 徒歩22分 瀬戸大橋線 木見駅 徒歩35分 | | |
| 土地面積 | 155.76㎡ (約47.11坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 86.44㎡ (登記簿) (約26.14坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造2階建 | | |
| 築年月 | 1977年10月23日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南西9.0m公道 | 南東5.0m公道 | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ有 / フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 岡山市立彦崎小学校 2063m / 岡山市立灘崎中学校 5373m / ファミール歯科 343m / セブンスン 岡山植松店 655m / ファミリーマート 倉敷林店 689m / 丸亀製麺水島イター 689m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.33010100004824

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳
取引態様:専任媒介

