

FOR SALE

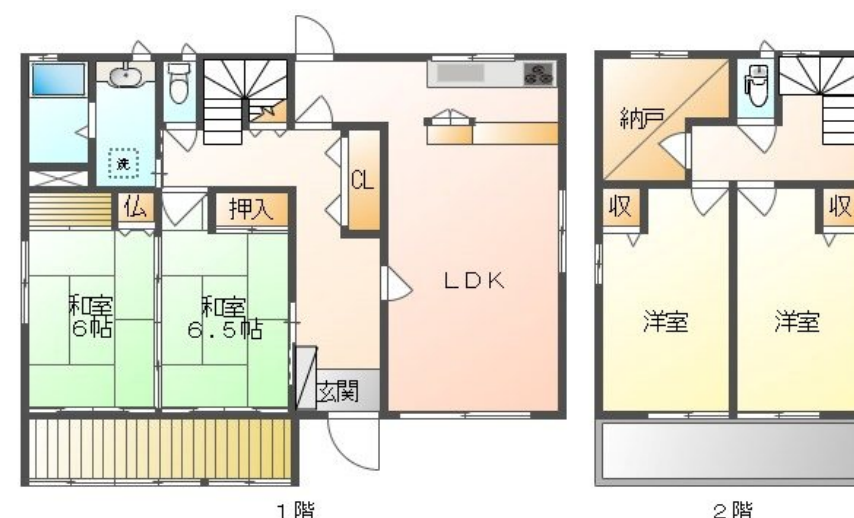
価格	間取りタイプ
1,280万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市東区浅川		
交通	赤穂線 長船駅 徒歩56分 赤穂線 邑久駅 徒歩80分 山陽本線 瀬戸駅 徒歩71分		
土地面積	1121.11㎡ (約339.13坪)	他に私道面積	
建物面積	129.82㎡ (約39.27坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1990年11月30日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	津波防災地域づくりに関する法律 / 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / TVインターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立御休小学校 273m / 岡山市立上道中学校 2374m / セブンイレブン 岡山寺山店 628m / 福岡郵便局 3535m / ファミリーマート 岡山GETGET平島店 1656m / ゆめタウン平島 1923m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月22日

No.33010100004828

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:専任媒介

