

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,850万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区今岡		
交通	吉備線 備前一宮駅 徒歩11分 吉備線 吉備津駅 徒歩35分 吉備線 大安寺駅 徒歩41分		
土地面積	541.15㎡ (約163.69坪)	他に私道面積	無し
建物面積	169.83㎡ (約51.37坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1983年12月27日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	津波防災地域づくりに関する法律 / 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 床下収納 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	黒住外科内科 372m / 岡山市立中山中学校 440m / ザクザク一宮店 455m / 岡山幸川郵便局 868m / 中国銀行一宮支店 671m / 認定こども園白ゆり 887m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月8日

No.33010100004840

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

