

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,790万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ポレスター西古松レジデンス		
物件所在地	岡山県岡山市北区西古松西町 2-3		
交通	宇野線 大元駅 徒歩13分 山陽本線 北長瀬駅 徒歩26分 吉備線 備前三門駅 徒歩29分		
専有面積	70.73㎡ (登記簿) (約21.39坪)	バルコニー面積	13.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	10階	総戸数	48戸
築年月	2015年7月	修繕積立金	11,290円
管理形態	全部委託	管理費	5,010円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 敷地内駐車場/有: 平面(月額10000円~14000円)空き状況は管理会社へ要確認。		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	岡山商銀 138m / マツモトキヨシ岡山野田店 260m / ファミリーマート 野田一丁目店 244m / 保育所 ちびっこランド 岡山西園 300m / ら・むーマート岡山野田店 349m / ダイソーハローズ西古松モール店 367m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月16日

No.33010100004852

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

